



Centrul International de Expozitii "MOLDEXPO" S.A.
str.Ghioceilor, 1, MD-2008, Chisinau, Republica Moldova
Tel: (+373 22) 810-462, 810-416; Fax: (+373 22) 74-74-20
e-mail: info@moldexpo.md; www.moldexpo.md



Aprobat:

Director general
Chiper Carolina

efreee

Caiet de sarcini

Pentru dreptul de participare la licitația pentru încheierea contractului de pază a C.I.E. „Moldexpo” S.A.

Achiziții de servicii pază și protecție complexă, intervenție rapidă pentru obiectele Centrului Expozițional din perimetrele Centrului Expozițional Moldexpo din str.Ghioceilor 1.

Participanții la licitație pot fi companii care activează pe piața serviciilor de cel puțin 15 ani, dispun de un efectiv de nu mai puțin de 6 echipaje mobile, personal calificat, angajat official cu responsabilități contractate.

1.1. Pază și protecție

Serviciul pază asigură:

- a) paza proprietății contra accesului neautorizat sau a ocupării abuzive a teritoriilor și obiectelor Centrului Expozițional.
- b) paza proprietății contra furturi.
- c) evidența accesului autorizat al unităților de transport la intrare-iesire pe teritoriu.

1.2. Obligațiile de bază ale prestatorului de servicii pază:

-să asigure paza obiectivelor Centrului Expozițional 24/24 ore, 7zile pe săptămînă, să dețină autorizație legală (licență) pentru servicii pază valabilă cel puțin pe perioada contractului, dispecerat propriu de monitorizare;

-să aibă în dotare numai puțin de 6 echipaje mobile pentru executarea intervențiilor operative;

-sa asigure paza obiectului cu personal de specialitate atestat și autorizat conform prevederilor legale, personal apt din punct de vedere al stării sănătății cu certificatul de instruire în instituții specializate pentru fiecare angajat în serviciu, fără antecedente penale și cazier juridic, echipat în uniformă tip,dotat cu mijloace speciale pentru asigurarea pazei și ordinei publice (documentele confirmative vor fi anexate la ofertă);

- să păzească obiectul, bunurile primite la pază și să asigure integritatea lor;
- să poarte responsabilitate materială pentru pagubă produsă în cazul tâlhăriei a bunurilor în rezultatul nerespectării de către prestator a condițiilor contractuale;
-să colaboreze cu Centrul Expozițional în ce privește optimizarea (elaborarea) și avizarea planurilor de pază;

-să cunoască obiectele predate spre pază,punctele vulnerabile din perimetru obiectelor pentru a preveni fapte care ar putea prejudicia integritatea materială a Centrului Expozițional;
-supravegherea permanentă a obiectelor;

- să informeze conducerea unității despre producerea oricăror incidente în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
- în caz de avarii la conducte de apă, rețelele electrice și căldură la obiectele păzite, izbucnirea de incendii și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să ia de urgență măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului, să informeze imediat responsabilii din Centrul Expozițional;
- să someze și să legitimeze persoanele care au pătruns fară autorizare pe teritoriul și în obiectivele Centrului Expozițional;
- să rețină persoanele care au un comportament neadecvat și cele care se află în stare de ebrietate.

Posturile de pază și amplasarea lor:

Postul nr.1: post fix/mobil - paza blocului administrativ, depozite. 24/24 ore.

Postul nr.2: post fix/mobil - paza depozite, transportul Centrului Moldexpo, garaje, incaperi auxiliare 24/24 ore.

2. Monitorizare și intervenție rapidă - serviciul de pază trebuie să disponă de dispecerat propriu pentru recepționarea alarmelor, monitorizare și intervenții, alertă echipaje de intervenție; - gardienii vor asigura permanent monitorizarea serviciilor acordate de la distanță sau la fața locului prin mijloace de comunicații, prin intermediul grupului de intervenție. La recepționarea semnalului de alarmă de la obiectiv va fi alertat și direcționat cel mai apropiat echipaj de intervenție. Timpul de intervenție de maxim 5 minute.

3. Monitorizare video de la distanță – compania de pază trebuie să disponă de Centrul de monitorizare video. Utilizarea unor funcții specifice de analiză video vor garanta o mai bună detecție a eventualelor pericole, dar cele mai bune rezultate se vor obține prin folosirea acestor sisteme în comun cu personalul specializat de monitorizare.

4. În contextul situației epidemiologice din țară și a riscului de îmbolnăvire cu COVID-19, participanților la licitație se impun următoarele cerințe, care au drept scop asigurarea protecției securității și sănătății, conform prevederilor legislației în vigoare:

1. Verificarea stocurilor de substanțe și materiale de igienizare și dezinfecție și completarea acestora dacă este nevoie;
2. Contactarea persoanelor care nu se prezintă la lucru și interogarea acestora privind cauza neprezentării, în caz de suspiciune Covid-19, se întocmesc liste cu personalul care a intrat în contact cu persoana respectivă și se efectuează triajul persoanelor prin termometrie, de asemenea se anunță autoritatile competente;
3. Reorganizarea procesului de intrare/ acces/ lucru în vestiare, spații de folosință comună, pavilioane, restricționarea numărului de persoane care intră și păstrarea distanței minime de 1m între persoanele din încăperi/spații;
4. Asigurarea dezinfecției spațiilor de folosință comună : toalete, vestiare, etc. Toate manerele ușilor vor fi dezinfecțiate din oră în oră. Toate dispozitivele cu dezinfector sau săpun lichid vor fi verificate și reumplute din oră în oră. Mesele și restul dotărilor din vestiare și camere de odihnă vor fi dezinfecțiate după fiecare grup de persoane. Punerea la dispoziția angajaților în aceste încăperi de mijloace de dezinfecțare și igienă personală;
5. Restrictionarea accesului vizitatorilor. Dacă este foarte necesar prezența acestora, persoanele respective vor fi verificate prin termometrie și li se vor îmmana echipament complet de protecție – halat, bonetă, mănuși și mască. Va fi însoțită în permanență de cineva din unitate, personalul unității va fi îndepărtat de zona în care va lucra vizitatorul (cel puțin 1 m). Echipamentul va fi riguros dezinfecțiat după reparație;
6. Restrictionarea accesului personalului cu semne clinice de boală în unitate;
7. Limitarea mișcărilor dintr-o încăpere în alta a personalului.