



MOLDEXPO

Coordonat:

Director tehnico-administrativ

Spataru Dan

Centrul International de Expozitii "MOLDEXPO" S.A.
str.Ghiocailor, 1, MD-2008, Chisinau, Republica Moldova
Tel: (+373 22) 810-462, 810-416; Fax: (+373 22) 74-74-20
e-mail: info@moldexpo.md; www.moldexpo.md

Aprobat:

Director general

Chiper Carolina



Caiet de sarcini

Pentru dreptul de participare la licitația pentru încheierea contractului de pază a C.I.E. „Moldexpo” S.A.

Achiziții de servicii pază și protecție complexă, intervenție rapidă pentru obiectele Centrului Expozițional din perimetrele Centrului Expozițional Moldexpo din str. Ghiocailor 1. Participanții la licitație pot fi companii care activează pe piața serviciilor de cel puțin 15 ani, dispun de un efectiv de nu mai puțin de 6 echipaje mobile, personal calificat, angajat oficial cu responsabilități contractate.

1. Pază și protecție

1.1. Serviciul pază asigură:

- paza proprietății contra accesului neautorizat sau a ocupării abuzive a teritoriilor și obiectelor Centrului Expozițional;
- paza proprietății contra furturilor;
- evidența accesului autorizat pe teritoriu al unităților de transport la intrare-ieșire.

1.2. Obligațiile de bază ale prestatorului de servicii pază:

- să asigure paza obiectivelor Centrului Expozițional 24/24 ore, 7 zile pe săptămână, să dețină autorizație legală (licență) pentru prestare servicii pază valabilă cel puțin pe perioada contractului, dispăcerat propriu de monitorizare;
- să aibă în dotare nu mai puțin de 6 echipaje mobile pentru executarea intervențiilor operative;
- să asigure paza obiectului cu personal specializat atestat și autorizat conform prevederilor legale, personal apt din punct de vedere al stării sănătății, cu certificatul de instruire în instituții specializate pentru fiecare angajat în serviciu, fără antecedente penale și cazier juridic, echipat în uniformă tip, dotat cu mijloace speciale pentru asigurarea pazei și ordinii publice (documentele confirmative vor fi anexate la ofertă);
- să păzească obiectul, bunurile primite la pază și să asigure integritatea lor;
- să poarte responsabilitate materială pentru pagubele produse în cazul tâlhăriei bunurilor în rezultatul nerespectării de către prestator a condițiilor contractuale;
- să colaboreze cu Centrul Expozițional în ce privește optimizarea (elaborarea) și avizarea planurilor de pază;
- să cunoască obiectele predate spre pază, punctele vulnerabile din perimetrul obiectelor pentru a preveni fapte care ar putea prejudicia integritatea materială a Centrului Expozițional;
- supravegherea permanentă a obiectelor;
- să informeze conducerea unității despre producerea oricăror incidente în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
- în caz de avarii la conducte de apă, rețele electrice și căldură la obiectele păzite, izbucnirea de incendii și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să ia de urgență măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului și să informeze imediat responsabilii din Centrul Expozițional;

- să someze și să legitimeze persoanele care au pătruns fără autorizare pe teritoriul și obiectivele Centrului Expozițional;
- să rețină persoanele care au un comportament neadecvat și cele care se află în stare de ebrietate.

2. Posturile de pază și amplasarea lor:

Postul nr.1: post fix/mobil - paza blocului administrativ, depozite, 24/24 ore.

Postul nr.2: post fix/mobil - paza depozite, transportul Centrului Moldexpo, garaje, încăperi auxiliare 24/24 ore.

2.1. Monitorizare și intervenție rapidă - serviciul de pază trebuie să dispună de dispecerat propriu pentru recepționarea alarmelor, monitorizare și intervenții, alertă echipaje de intervenție; - gardienii vor asigura permanent monitorizarea serviciilor acordate de la distanță sau la fața locului prin mijloace de comunicații, prin intermediul grupului de intervenție. La recepționarea semnalului de alarmă de la obiectiv va fi alertat și direcționat cel mai apropiat echipaj de intervenție. Timpul de intervenție de maxim 5 minute.

2.2. Monitorizare video de la distanță - compania de pază trebuie să dispună de Centrul de monitorizare video. Utilizarea unor funcții specifice de analiză video vor garanta o mai bună detecție a eventualelor pericole, dar cele mai bune rezultate se vor obține prin folosirea acestor sisteme în comun cu personalul specializat de monitorizare.

2.3. Asigurarea cu personalul suplimentar pază în perioadele organizării de către Centru a expozițiilor și evenimentelor.

2.4. În contextul situației epidemiologice din țară și a riscului de îmbolnăvire cu COVID-19, participanților la licitație se impun următoarele cerințe, care au drept scop asigurarea protecției securității și sănătății, conform prevederilor legislației în vigoare:

- Verificarea stocurilor de substanțe și materiale de igienizare și dezinfectare și completarea acestora dacă este nevoie;
- Contactarea persoanelor care nu se prezintă la lucru și interogarea acestora privind cauza neprezentării, în caz de suspiciune Covid-19, se întocmesc listele cu personalul care a intrat în contact cu persoana respectivă și se efectuează triajul persoanelor prin termometrie, de asemenea se anunță autoritățile competente;
- Reorganizarea procesului de intrare/ acces/ lucru în vestiare, spații de folosință comună, pavilioane, restricționarea numărului de persoane care intră și păstrarea distanței minime de 1m între persoanele din încăperi/spații;
- Asigurarea dezinfecției spațiilor de folosință comună: toalete, vestiare etc. Toate mânerele ușilor vor fi dezinfectate din oră în oră. Toate dispozitivele cu dezinfectant sau săpun lichid vor fi verificate și reumplute din oră în oră. Mesele și restul dotărilor din vestiare și camere de odihnă vor fi dezinfectate după fiecare grup de persoane. Punerea la dispoziția angajaților în aceste încăperi de mijloace de dezinfectare și igienă personală;
- Restricționarea accesului vizitatorilor. Dacă este foarte necesară prezența acestora, persoanele respective vor fi verificate prin termometrie și li se vor înmâna echipament complet de protecție - halat, bonetă, mănuși și mască. Va fi însoțită în permanență de cineva din unitate, personalul unității va fi îndepărtat de zona în care va lucra vizitatorul (cel puțin 1 m). Echipamentul va fi riguros dezinfectat după reparație;
- Restricționarea accesului personalului cu semne clinice de boală în unitate;
- Limitarea mișcărilor dintr-o încăpere în alta a personalului.

3. Conținutul ofertelor

- 3.1.** Prețul lunar, implicit prețul per oră pentru servicii pază, și prețul per oră pentru paza suplimentară.
- 3.2.** Copiile certificatului de înregistrare a firmei și a extrasului din registrul de stat al persoanei juridice de la ASP.
- 3.3.** Certificatul de lipsă a datoriilor către bugetul de stat.
- 3.4.** Copia autorizației (licența) valabilă pentru prestarea serviciilor pază.

4. Contractul va fi semnat pe o perioadă de un (1) an, începând cu data de 01.02.2022.